



KUNDEREFERENCE: VICTORIA PARK AB (SVERIGE)

# Forøget ejendomsværdi. Reduceret miljøpåvirkning.

## NAVN

Victoria Park AB

## TYPE

Ejendomsbesidder

## AREAL

713 000 m<sup>2</sup>

## PLACERING

Eskilstuna, Göteborg,  
Karlskrona, Kristianstad,  
Linköping, Markaryd,  
Stockholm, Växjö, Örebro

## LØSNING

Egain Edge

Victoria Park og Egain har samarbejdet om optimering af energiforbrug og miljøpåvirkning i Victoria Park's ejendomsportefølje på forskellige lokationer i Sverige i et par år. Egain har løbende sikret en besparelse på energiforbrug og miljøbelastning svarende til ca. 820 tons CO<sub>2</sub>, år efter år.

Samarbejdet blev udvidet i 2018 til at omfatte de fleste af Victoria Park's ejendomme i Sverige, hvor Victoria Park valgte at investere i den komplette løsning fra Egain Edge som den primære platform for optimering af indeklime og energioptimering. Aftalen omfatter nu ca. 14.000 lejligheder svarende til ca. 713.000 m<sup>2</sup> boligareal, som er fuldt forbundet i Egain's Cloud løsning for løbende optimering og tilknyttet infrastruktur af IoT.

Egain Edge virker, udover at forbedre driftsresultat og forøge ejendomsværdi, også som et meget værdifuldt værktøj for driftsorganisationen. Ved at digitalisere og forbinde alle bygningerne i en fælles Cloud løsning, kan de driftsansvarlige overvåge og analysere deres bygninger fra distancen.

## RESULTATER

**Reduceret CO<sub>2</sub>-udledning: - 820 000 kg/år**

**Reduceret kWh/m<sup>2</sup>/år: - 11,9 kWh**

"Sammen med Egain, har vi reduceret vores energiforbrug med smart energioptimering, baseret på AI – kunstig intelligens, i bygninger. Dette, sammen med månedlige opfølgingsmøder mellem vores regionale ansvarlige, alle de teknisk ansvarlige for de enkelte bygninger og Egain, har gjort at vi har forbedret omkostningsniveauet til driften og skabt en højere værdi i vores bygninger. Det har også resulteret i en større tilfredshed hos lejerne, da indeklime og temperatur er blevet mere ensartet og stabilt".

"For Victoria Park står arbejdet med bæredygtighed højt på dagsordenen i alt hvad vi foretager os. På energisiden er Egain en vigtig partner i et langsigtet perspektiv, som gang på gang har bevist de fordele vores samarbejde har skabt, både eksternt når vi taler om miljømæssige værdier, men også internt i form af forøget effektivitet for vores regionale personale. Jeg er overbevist om at Egain's løsning er den rigtige retning at gå, med hensyn til hvordan vores marked og samfund udvikler sig. Værdifulde målinger, forbundne bygninger og smarte Cloud-baserede løsninger gør det lettere for os og skaber et bedre indeklime for vores lejere, på dette område er Egain markedsledende".

- PER EKELUND, CEO, VICTORIA PARK AB

## KONTAKT

Per Ekelund  
CEO  
per.ekelund@victoriapark.se