



REFERENZ: EICHMANN GRUNDSTÜCKSV ERWALTUNG GMBH

# Gleichmäßigeres Innenraumklima. Gute Reduzierung der CO<sub>2</sub>-Emissionen.

## KUNDE

Eichmann Grundstücksverwaltung GmbH

## TYP

Wohnungsunternehmen

## HEIZFLÄCHE

30 066 m<sup>2</sup>

## STANDORT

Berlin, Deutschland

## LÖSUNG

Egain Edge

Bereits 2016 startete die Hausverwaltung mit einem Test in zwei Berliner Gebäuden. Effektiv wurde in beiden Objekten durch, die von eGain eingesetzte Technik und Optimierung, eine Ersparnis von ca 1.800 €/Jahr erreicht.

Unabhängig von der reinen Kostenersparnis, ergeben sich zwei weitere positive Aspekte: einerseits der Gewinn für die Umwelt, durch den reduzierten Verbrauch und andererseits der Komfort, der kontinuierlichen Überwachung von Anlagentechnik im Heizungskeller zur Früherkennung von Fehlfunktionen.

So wurden im Laufe der ersten 12 Monate - in beiden Heizsystemen, durch die Nutzung von eGain - mehrere Fehler entdeckt, die sukzessive behoben werden konnten. Die Mieter genießen reduzierte Heizkosten und der Umwelt hilft es auch. Neben der Reduzierung des Energieverbrauchs ist aber auch der konstante Überblick über die Geschehnisse im Heizungskeller ein wesentlicher Investitionsgrund für den Vermieter. Auf Grundlage der gesammelten Erfahrungen, hat sich die Hausverwaltung Ende 2017 dazu entschieden weitere 17 Häuser mit dem Service auszustatten.

---

## RESULTAT

**Energieeinsparung / Jahr: 12,9%**

“Uns überzeugt der Egain Service: Jährliche Einsparung höher als die Kosten (inkl. Installationsaufwand), kontinuierlichen Überblick über den Heizungskeller und die Fernsteuerung der Vorlauftemperatur (Kein Vorort-Termin notwendig). Außerdem können Schimmelprobleme einfacher aufgeklärt werden.”

- TILL EICHMANN, ASSET MANAGER

---

## KONTAKT

### Till Eichmann

Asset Manager

till.eichmann@mailbox.org